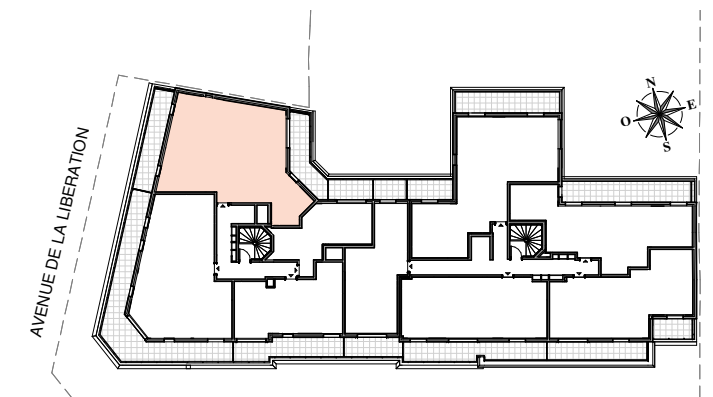


La Closerie



1bis-5, bd Rabelais - 2, av de la Libération
94100 - SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS



4ème ETAGE A404 - 4 Pièces

ENTREE	7.10 m ²
SEJOUR / CUISINE	29.98 m ²
CHAMBRE 1	11.20 m ²
CHAMBRE 2	14.18 m ²
CHAMBRE 3	12.00 m ²
DEGAGEMENT	3.20 m ²
SALLE DE BAIN / WC	7.01 m ²
SALLE D'EAU	3.40 m ²
WC	1.38 m ²

TOTAL	89.45 m²
--------------	----------------------------

TERRASSE 1	14.67 m ²
TERRASSE 2	13.35 m ²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

LEGENDE

PF : Porte-fenêtre	HSP : Hauteur sous plafond
FA : Fenêtre sur allège	GC : Garde-corps
VR : Volet roulant	PL : Placard
All. : Allège + hauteur de l'allège	▨ : Soffite et faux-plafond
EP : Descente d'eau pluviale	⊞ : Retombée poutre
RP : Robinet de puisage	⊞ : Sèche-serviette
SS : Siphon de sol	⊞ : Espace PMR
PV : Pare-vue	⊞ : Radiateur
Seuil ~+ : Hauteur approximative	⊞ : Tableau électrique

31 juillet 2024

IND.0

NOTA

Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Les emplacements des radiateurs ou des convecteurs sont indiqués à titre indicatif. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipements. Les canalisations ne sont pas mentionnées sauf celles éventuellement connues à la date d'établissement du présent plan.

