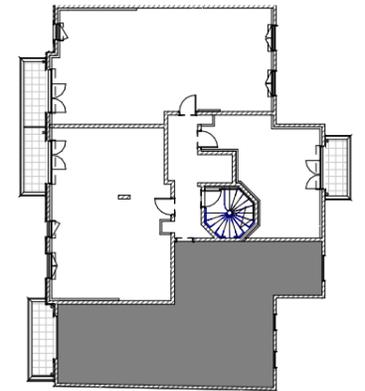




30- 32, rue de la Varenne et  
1-3 Passage Dartois-Bidot  
94100 - SAINT MAUR DES FOSSES



**3ème ETAGE**  
B31 - 4 Pièces

Entrée	10.57 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	24.15 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.41 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.71 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.09 m <sup>2</sup>
Sdb	6.07 m <sup>2</sup>
Sde	2.54 m <sup>2</sup>
WC	1.28 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>76.82 m<sup>2</sup></b>
--------------	----------------------------

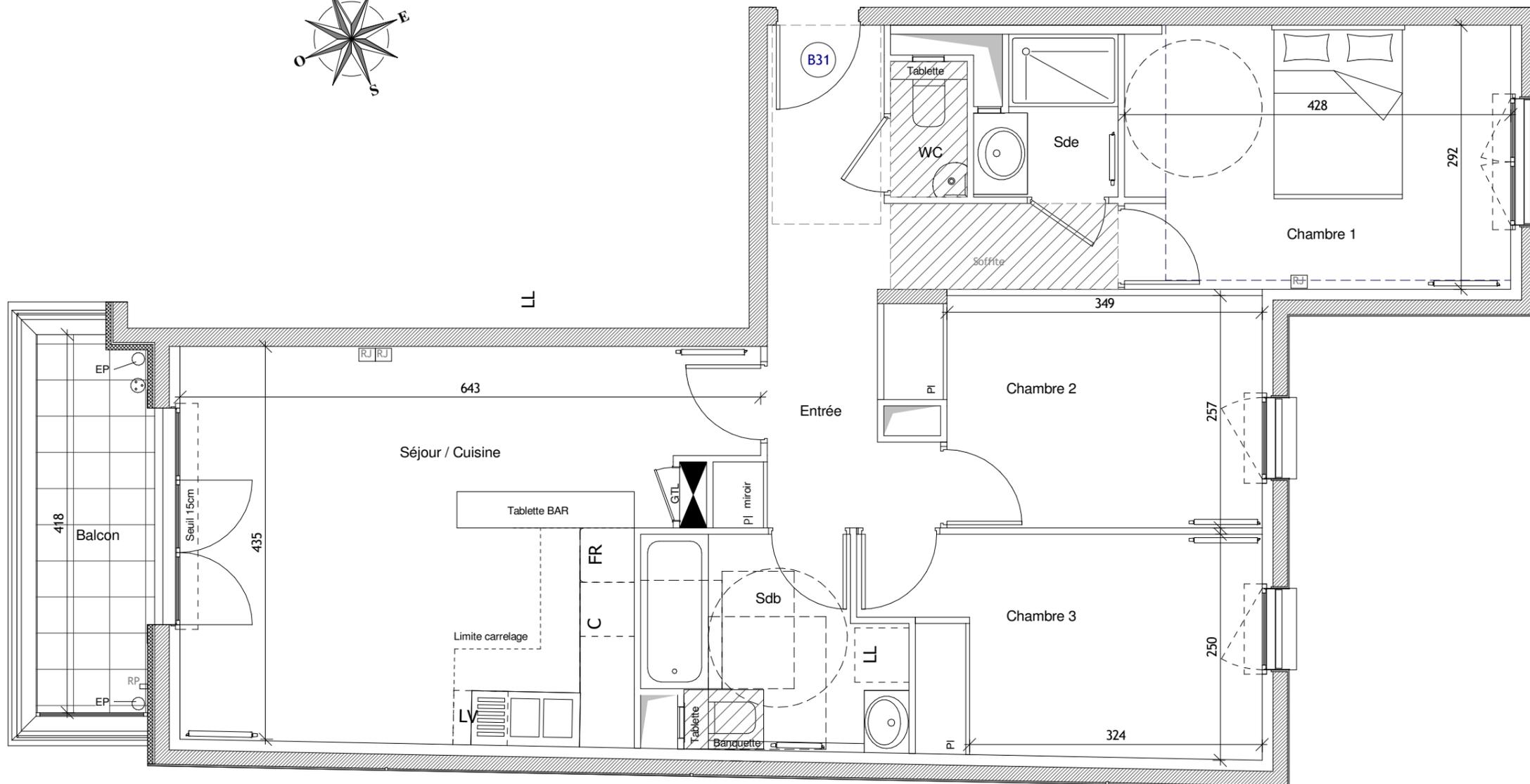
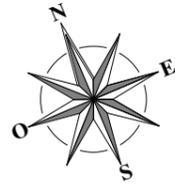
NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Balcon	5.10 m <sup>2</sup>

06 Février 2023

**NOTA**

Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Les emplacements des radiateurs ou des convecteurs sont indiqués. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipements. Les canalisations ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan.



 Soffite  
 Faux-Plafond