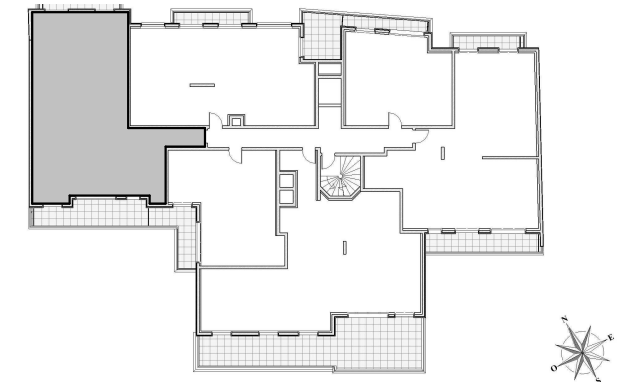


# L'Écrin - Varenne



GROUPE ACCUEIL immobilier

118-120, avenue du Bac  
94210 LA VARENNE-SAINT-HILAIRE



## 3e ETAGE

### A35 - 4 Pièces - Accession

Entrée	8,69 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	35,69 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,58 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,27 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10,28 m <sup>2</sup>
Salle de Bain / WC	7,12 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	3,16 m <sup>2</sup>
WC	3,01 m <sup>2</sup>
Dgt	5,93 m <sup>2</sup>

TOTAL	97,75 m <sup>2</sup>
-------	----------------------

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

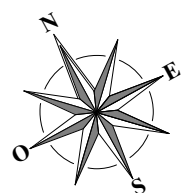
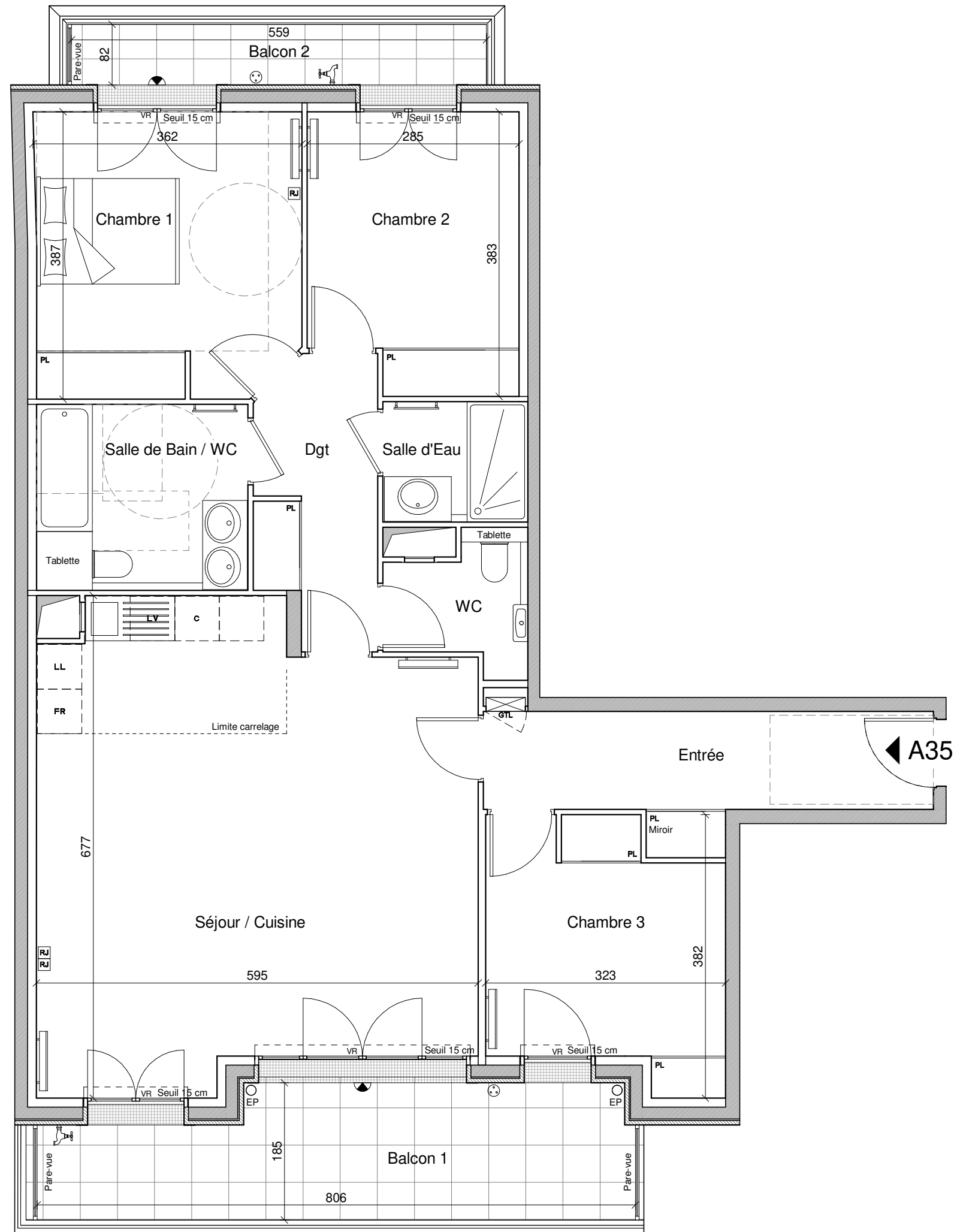
Balcon 1	13,24 m <sup>2</sup>
Balcon 2	4,57 m <sup>2</sup>

5 Février 2021

IND. A

#### NOTA

Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Les emplacements des radiateurs ou des convecteurs sont indiqués. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipements. Les canalisations ne sont pas mentionnées sauf celles éventuellement connues à la date d'établissement du présent plan.



Soffite  
Faux-Plafond

